

2663

Ayuntamiento de Checa

ANUNCIO EN EL BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA Y EN EL PERFIL DE CONTRATANTE

De conformidad con la Resolución de Alcaldía de fecha 4 de mayo de 2009, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del procedimiento abierto, oferta económicamente más ventajosa varios criterios de adjudicación, para la adjudicación del contrato de gestión del servicio público del Hotel La Gerencia de Checa mediante la modalidad de concesión, conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora.

a) *Organismo*: Ayuntamiento de Checa

2. Objeto del contrato.

a) *Descripción del objeto*: gestión del servicio público del Hotel "La Gerencia"

b) *Lugar de ejecución*: Plaza del Tiro de Barra nº 1

c) *Plazo de ejecución*: cinco años

3. Tramitación y procedimiento.

a) *Tramitación*: concesión

b) *Procedimiento*: procedimiento abierto

4. Canon de explotación: 6.000 euros al año, IVA incluido, (500 euros/mes)

5. Garantía provisional: no se exige

6. Obtención de documentación e información.

a) *Entidad*: Ayuntamiento de Checa

b) *Domicilio*: Plaza Lorenzo Arrazola, 1

c) *Localidad y código postal*: 19310 – Checa (Guadalajara)

d) **Teléfono y Fax**: 949836101

7. Requisitos específicos del contratista.

a) *Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional*: en el Pliego de condiciones

8. Criterios de Valoración de las Ofertas:

— Mayor canon ofrecido: [De 1 hasta 10 puntos].

— Memoria o proyecto de explotación:

- Equipamiento a instalar y programa de mantenimiento: [De 1 hasta 6 puntos]

- Periodos de apertura adicional : [De 1 hasta 10 puntos]

- Servicio de restauración y alojamiento ofrecido: [De 1 hasta 2 puntos]

- Servicios hosteleros complementarios: [De 1 hasta 2 puntos]

— Experiencia empresarial en el sector de la hostelería, en establecimientos hosteleros dependientes de Administraciones Públicas o establecimientos privados: [De 1 hasta 10 puntos]. La valoración será de 1,2 puntos por año, o 0,12 por mes.

9. Presentación de las ofertas.

a) *Fecha límite de presentación*: 15 días a partir de la publicación de este anuncio

b) *Documentación a presentar*: documentos del Pliego de condiciones

c) *Lugar de presentación*:

1.ª **Entidad**: Secretaría del Ayuntamiento de Checa

2.ª **Domicilio**: Plaza Lorenzo Arrazola, 1

3.ª **Localidad y código postal**: 19310 – Checa (Guadalajara)

10. Apertura de las ofertas.

a) *Entidad*: Ayuntamiento de Checa

b) *Domicilio*: Plaza Lorenzo Arrazola, 1

c) *Localidad y código postal*: 19310 – Checa (Guadalajara)

d) *Fecha*: siguiente día hábil tras la finalización del plazo de presentación de las proposiciones

e) *Hora*: 12,00 horas

11. Gastos de anuncios: a cargo del adjudicatario

12. Perfil de contratante donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria y donde pueden obtenerse los Pliegos: www.checa.es.

En Checa, a 13 de mayo de 2009.—El Alcalde, Jesús Alba Mansilla